

Cuadro: Proyectos desarrollados con el empréstito del BM según su estado

ID	Edificio	Estado	Oficios relacionados	Asunto
1	Sede del Atlántico, edificio para ingeniería industrial	Parcialmente operativo o con vicios ocultos	SA-D-1124-2020 SA-CA-70-2020 SA-D-0309-2021	La Sede del Atlántico remite observaciones pendientes del edificio asignado a la carrera de Ingeniería y Desarrollo Sostenible. Solicita colaboración y reporta en el 2020 haber recibido el edificio aproximadamente un año atrás y cerca de ocho meses de estar reportando este tipo de situaciones.
2	Sede de Guanacaste, edificio de laboratorios de ciencias básicas.	Operativo		
3	Sede del Caribe, edificio de aulas y laboratorios.	Operativo		





4	Sede de Occidente, edificio de aulas y laboratorios	Operativo		
5	Sede del Pacífico, Esparza, edificio de aulas y laboratorios.	Operativo		
6	Escuela de Biología, edificio anexo.	Operativo		
7	Edificio para el Centro de Investigación en Ciencias del Movimiento Humano (CIMOHU)	Operativo		
8	Edificio anexo de la Escuela de Artes Musicales.	Parcialmente operativo o con vicios ocultos	R-3611-2021  EAM-046-2021  EAM-71-2022	La Rectoría asigna presupuesto con el fin de culminar la iniciativa del Banco Mundial.  La EAM presenta informe sobre algunas situaciones "complejas" que presenta la Escuela de Artes Musicales; las cuales, requieren especial atención, indica además que estas propuestas y necesidades, no reflejan más que la capacidad de adaptación de nuestra Unidad, a las nuevas realidades, a los entornos



			<p>EAM-534-2021</p> <p>Correspondencia vía correo electrónico, temas varios:</p>	<p>cambiantes.</p> <p>La EAM autoriza el ingreso para la aplicación de mejoras en puertas corta fuego de la Escuela de Música.</p> <p>La EAM solicita la visita conjunta con la OEPI con el fin de revisar inquietudes de infraestructura y valorar nuevos trabajos a realizarse.</p> <p>Desprendimiento de ventanas, bombas de agua, otros</p>
9	Edificio para impartir carreras de Tecnologías en Salud y Tecnología de Alimentos en la Sede de Guanacaste.	Parcialmente operativo o con vicios ocultos	<p>OCU-635-2020</p> <p>OSG-690-2022</p>	“Plan de Mejoramiento Institucional (PMI)”



			R-6434-2021	La OSG refiere a la consulta sobre la posible intervención en el sistema de inyección y extracción de aire del edificio.
			OS-1156-2021	Solicita información sobre disconformidades presentadas por la empresa ARPO.
			R-4473-2021	Solicita un informe con el fin de atender los incumplimientos atribuidos a la empresa ARPO.
			R-3180-2021	Solicitud de valoración situaciones atípicas y aparentemente irregulares que se han presentado con el edificio Sede de Guanacaste ETA ETS, iniciativa del PMI Banco Mundial
				Solicitud de estado de visita e informe de estado de aires acondicionados de laboratorios de las carreras de ingeniería de Alimentos y Salud ambiental de la sede de Guanacaste



10	Edificio anexo para el Centro Nacional de Ciencia y Tecnología de Alimentos (CITA)	Operativo	CITA-76-2022	El CITA manifiesta que en el poco tiempo que tiene de funcionamiento han detectado una serie de deterioros los cuales reportan mediante un documento adjunto.
11	Edificio anexo para la Escuela de Tecnología de Alimentos	Operativo	TA-264-2022  TA-560-2021	La ETA solicita apoyo presupuestario con el objetivo de cubrir gastos señalados para cubrir inconvenientes de infraestructura.  Inconvenientes de infraestructura.
12	Edificio para el Centro de Nanotecnología y Nanociencia del CICIMA	Parcialmente operativo o con vicios ocultos	OCU-R-248-2020  OCU-R-141-2021: Atención de inconformidades post entrega del edificio CICIMA  OCU-365-2021  CICIMA-040-2019	“Análisis del diseño y gestión del proyecto Edificio de Nanociencias para el Centro de Investigación en Ingeniería de Materiales CICIMA  Problemas presentados en el edificio



13	Edificio para el Centro de Investigación en Contaminación Ambiental	Operativo	UCR-Cica-58/21	Referencia OEPI-624-2021, sobre la solicitud de seguimiento a los trabajos realizados por garantía en el edificio CICA, EDU_UCR-55-LPN-O- "Construcción del Centro de Investigación en Contaminación Ambiental".
14	Edificio para la Escuela de Salud Pública	Operativo	ESP-1062-2022  ESP-847-2022  ESP-30-2022	Seguimiento a solicitud de insonorización del edificio de la Escuela de Salud Publica  Recomendación experta para subsanar problemas de ruido.  Consulta sobre circular R-2-2022, solicitudes de mejora
15	Edificio para la Escuela de Tecnologías en Salud	Parcialmente operativo o con vicios ocultos	TS-1917-2022	Sobre situaciones presentadas en el edificio y requerimiento de la cubierta tensil la cual cuenta con visto bueno en OEPI-1572-2019  Ingreso de personas el sábado 4 de junio para trabajos en el edificio



			TS-1102-2022 TS-2168-2021	Deficiencias presentadas en el edificio de la Escuela de Tecnologías en Salud.
16	Edificio para el Centro de Diagnóstico del Cáncer (ahora CICICA)	Parcialmente operativo o con vicios ocultos	DcLab-125-2021 DcLab-145-2021 DcLab-237-2021 DcLab-224-2021 Cicica-326-2022 Cicica-80-2022 Cicica-15-2022 OSG-SME-91-2022 OSG-SME-79-2022 OSG-SME-898-2021	Problemas presentados en el edificio  Oficios con temas varios de atención en el edificio  Oficios de OSG, maquinaria y equipo, referente al aire acondicionado.



17	Edificio para Centro de Investigaciones en Neurociencias	No operativo	R-128-2022  OSG-SMC-1205-2022  R-4104-2021  R-2227-2021  R-2363-2021	Resuelve: Proceso Ordinario sancionatorio, ejecución de garantía de cumplimiento y resolución contractual por incumplimiento, Administrado Constructora ARPO. SA  Notificación de inicio de la contratación por orden de servicios No. SMC-COS-14-2022 "Impermeabilización de losa de techo del edificio de Neurociencias"  Solicitud de auditoría a proyecto de infraestructura Centro de Investigaciones en Neurociencias  RE: RE: Acuerdos sobre desinstalación de pila y medidas del sobre, vidrio visión unilateral y elevador de animales  RE: El señor Jaime Fornaguera remite un informe del Avance en Neurociencias
----	--	--------------	--	--





				Inspección 9 de abril (construcción de las nuevas instalaciones del CIN).
18	Edificio para el Ciclotrón PET/CT	No operativo	CICANUM-296-2021  CICANUM-295-2021  CICANUM-340-2021  CICANUM-341-2021  CICANUM 342-2021	Reporte de filtraciones de agua en el piso del sótano del edificio.  Sobre las diferentes irregularidades presentadas en el Edificio Ciclotrón, solicita remover al Inspector General del proyecto.  Refiere algunos aspectos y dudas con respecto al diseño original del proyecto.  Remite una serie de pendientes de trabajos a realizar en el proyecto, indispensables para su operación.  Refiere aspectos pendientes, preocupaciones sobre las condiciones del inmueble e insiste en



			CICANUM-284-2021  CICANUM-36-2022	su importancia debido a los protocolos a cumplir según normativa del Ministerio de Salud.  Remite un informe con una serie de pendientes en la planta física.  Comunica pendientes en el Laboratorio del Ciclotrón PET/CT.
19	Edificio para el INIFAR (ejecutado con fondos de contrapartida)	No operativo	Comunicado: R-77-2020  OCU-R-198-2021  INIFAR-79-2022	Aspectos sobre el edificio del INIFAR, el cual quedó inconcluso y no funcional para el objetivo que se diseñó originalmente  El INIFAR comunica lo siguiente:  <b>a) Le solicitamos respetuosamente y con urgencia que se incluya en el plan presupuesto ordinario de la Universidad de Costa Rica para el ejercicio fiscal 2023 la partida para concluir y equipar el edificio del INIFAR según la siguiente estimación, previo a una revisión y visto bueno de OEPI, debido a la importancia de la obra.</b> Se adjunta la presente tabla de elaboración propia donde se actualiza la estimación de los costos de la conclusión de la obra, tomando como base lo presupuestado en los oficios OEPI-1316-19 OEPI-



				<p>1411-2019 e INIFAR-443-2021. Deseamos sea revisada por personal de la OEPI, OPLAU, y la Comisión Institucional de Infraestructura para que se hagan las correcciones que consideren necesarias.</p> <p><b>El estimado de obras pendientes en su totalidad incluyendo la planta piloto es de un presupuesto para el 2023 de \$1 793 930,36 USD (un millón setecientos noventa y tres mil novecientos treinta dólares con treinta y seis centavos).</b> A este costo, se le restó las obras a realizarse en el año 2022 gracias al apoyo de esta administración con la asignación de fondos para reparar las situaciones más urgentes y no contempladas en el diseño original del edificio según el oficio R-6103-2021. Reiteramos que este valor se estima con el costo a septiembre de 2019 y es recomendable sea revisado por OEPI al costo presente. Este costo incluye la parte de infraestructura y las unidades manejadoras de aire para mantener los diferenciales de presión, así como el aire acondicionado de los laboratorios y planta piloto.</p> <p>La Comisión de Administración Universitaria y Cultura Organizacional presenta el Dictamen CAUCO-16-2021, en torno al estudio remitido en el OCU-R-198-2021 “Análisis sobre la concepción, administración y ejecución del proyecto constructivo del nuevo edificio del</p>
			Sesión N.º 6556, CU	



			R-2375-2021	Instituto de Investigaciones Farmacéuticas (INIFAR)".
			R-6103-2021	RE: Solicitud de información respecto al encargo 6365-08.1 del 19/03/2020, relacionado con la solicitud que se hizo a la Administración de referirse a la situación expresada por el Instituto de Investigaciones Farmacéuticas en el oficio INIFAR-76-2020, del 13 de marzo de 2020, con respecto al edificio
				Inclusión de necesidades del edificio del INIFAR. en presupuesto 2022